

Marchés publics et privés

Commune de Lessac

AVIS D'APPEL PUBLIC  
À LA CONCURRENCE

**Acheteur :** Commune de Lessac, M. le Maire, 1 Place de la Mairie, 16500 Lessac  
Tel : 05.45.84.08.60 - mèl : mairie@lessac16.fr  
SIRET 21160181000016  
**Groupement de commandes :** Non.  
L'avis implique un marché public.  
**Objet :** **Marché public de travaux pour la rénovation intérieure d'un logement communal.**  
**Type de marché :** Travaux.  
**Procédure :** Procédure adaptée ouverte.  
**Technique d'achat :** Sans objet.  
**Lieu d'exécution :** 9 rue de la République, 16500 Lessac.  
**Durée :** 6 mois.  
**Forme du marché :** Prestation divisée en lots : Oui.  
**Les variantes sont exigées :** Oui.  
Lot N° 1 - Gros œuvre  
Lieu d'exécution : 9 rue de la République, 16500 Lessac  
Lot N° 2 - Charpente / Couverture tuiles / Zinguerie  
Lieu d'exécution : 9 rue de la République, 16500 Lessac  
Lot N° 3 - Menuiserie extérieure  
Lieu d'exécution : 9 rue de la République, 16500 Lessac  
Lot N° 4 - Doublage - Cloisons - Plafonds - Isolation  
Lieu d'exécution : 9 rue de la République, 16500 Lessac  
Lot N° 5 - Menuiserie Intérieure / Cuisine  
Lieu d'exécution : 9 rue de la République, 16500 Lessac  
Lot N° 6 - Revêtement de sol - Carrelage - Faïence  
Lieu d'exécution : 9 rue de la République, 16500 Lessac  
Lot N° 7 - Plomberie / Sanitaire  
Lieu d'exécution : 9 rue de la République, 16500 Lessac  
Lot N° 8 - Electricité / VMC  
Lieu d'exécution : 9 rue de la République, 16500 Lessac  
Lot N° 9 - Peinture  
Lieu d'exécution : 9 rue de la République, 16500 Lessac  
Lot N° 10 - Chauffage PAC AIR/AIR  
Lieu d'exécution : 9 rue de la République, 16500 Lessac  
**Conditions de participation**  
**Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :**  
**Aptitude à exercer l'activité professionnelle :**  
- L'ensemble des éléments demandes sont renseignes au Règlement de la Consultation.  
**Capacité économique et financière :**  
**Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :**  
- L'ensemble des éléments demandes sont renseignes au Règlement de la Consultation.  
**Référence professionnelle et capacité technique :**  
**Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :**  
- L'ensemble des éléments demandes sont renseignes au Règlement de la Consultation.  
**Marché réservé :** Non.  
**Réduction du nombre de candidats :** Non.  
**La consultation comporte des tranches :** Non.  
**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui.  
**Visite obligatoire :** Oui, Prendre RDV avec le secrétariat au 05.45.84.08.60  
**Critères d'attribution :** Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énonces dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).  
**Renseignements d'ordre administratifs :** M. Eric PINAUD - Tel : 05.45.84.08.60.  
**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui.  
**Présentation des offres par catalogue électronique :** Autorisée.  
**Remise des offres :** **Lundi 21 octobre 2024 à 12 heures au plus tard.**  
**Renseignements complémentaires :** Tribunal Administratif de Poitiers, Instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'instruction des recours : Tribunal Administratif de Poitiers, 15 rue de Blossac, Hôtel Gilbert, BP 541, 86020 Poitiers Cedex - Tel 05.49.60.79.19 - Fax 05.49.60.68.09 greffe.ta-poitiers@juradm.fr - http://poitiers.tribunal-administratif.fr  
**Envoi à la publication :** Le 18 septembre 2024.  
Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Cette consultation bénéficie du Service DUME.  
Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur https://www.marchés-publics.info/



# SUDOUEST ✨ EMPLOI

Un bon recrutement  
ça ne s'improvise pas

CONSEIL PERSONNALISÉ | EXPERTISE  
PROXIMITÉ | DIFFUSION CIBLÉE | RÉACTIVITÉ

soemploi@sudouest.fr - 05 35 31 27 42

Un service des quotidiens du Groupe Sud Ouest





AVIS D'APPEL PUBLIC  
À LA CONCURRENCE

**Acheteur :** Commune de Soyaux, M. le Maire, 235, avenue du Général-de-Gaulle, CS 92515, Soyaux, 16025 Angoulême Cedex, tél. 05.45.97.83.50, mail : mairie@mairie-soyaux.fr  
web : http://soyaux.fr/  
SIRET 21160374100011.  
**Groupement de commandes :** Non.  
L'avis implique un marché public.  
**Objet :** **Schéma directeur des énergies, Rénovation Énergétique, Isolation des Toitures et planchers bas.**  
**Référence acheteur :** 2024/23 2024/24.  
**Type de marché :** Travaux.  
**Procédure :** Procédure adaptée ouverte.  
**Technique d'achat :** Sans objet.  
**Lieu d'exécution :** Bâtiments de la Ville, 16800 Soyaux.  
**Durée :** 21 mois.  
**Description :** Schéma directeur des énergies, Rénovation Énergétique, Isolation des Toitures et planchers bas.  
**Forme du marché :** **Prestation divisée en lots :** Oui .  
**Les variantes sont exigées :** Non.  
Lot n° 1 - Etanchéité.  
Lieu d'exécution : Bâtiments de la Ville.  
Lot n° 2 - Faux plafonds.  
Lieu d'exécution : Bâtiments de la Ville.  
**Conditions de participation**  
**Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :**  
**Aptitude à exercer l'activité professionnelle :** Comme mentionné à l'article 3.2 du RC.  
**Capacité économique et financière :**  
**Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :** Comme mentionné à l'article 3.2 du RC.  
**Référence professionnelle et capacité technique :**  
**Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :** Comme mentionne à l'article 3.2 du RC.  
**Marché réservé :** Non.  
**Réduction du nombre de candidats :** Non.  
**La consultation comporte des tranches :** Non.  
**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui.  
**Visite obligatoire :** Oui.  
Visite réalisée par M. DESEMERY, tél. 06.89.89.50.60 - Email. louis.desemery@morelet.fr  
**Visites :** Les 1<sup>er</sup> octobre et 4 octobre 2024 de 8h à 12 heures.  
**Critères d'attribution :** Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énonces ci-dessous avec leur pondération 40% Valeur technique de l'offre, 60% Prix.  
**Renseignements d'ordre administratifs :** Cécile MICHEL, tél. 05.45.97.83.41.  
**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui.  
**Présentation des offres par catalogue électronique :** Autorisée.  
**Remise des offres :** **Lundi 14 octobre 2024 à 12 heures au plus tard.**  
**Renseignements complémentaires :** Instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Poitiers, 15, rue de Blossac, Hôtel Gilbert, BP 541, 86020 Poitiers Cedex, tél. 05.49.60.79.19 - Fax : 05.49.60.68.09 - greffe.ta-poitiers@juradm.f  
http://poitiers.tribunal-administratif.fr  
Le lot 1 comporte 3 prestations supplémentaires éventuelles.  
1 : Réalisation d'une étanchéité avec dalles sur plots.  
2 : Réfection de l'étanchéité de la toiture de l'école FREINET.  
3 : Conservation de la protection gravillonnée.  
**Envoi à la publication :** Le 18 septembre 2024. Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.  
Cette consultation bénéficie du Service DUME. Pour retrouver cet avis integral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur https://www.marches-publics.info



Communauté  
de Communes  
de Charente Limousine  
Commune de Chassenon

AVIS AU PUBLIC

Modification simplifiée  
n°3du Plan Local  
d'Urbanisme de  
Chassenon

Par arrêté en date du 19 septembre 2024 le Président de la CC de Charente Limousine a défini les modalités de mise à disposition du public de la modification simplifiée N°3 du plan local d'urbanisme de la commune de Chassenon.  
Cet arrêté, le dossier de modification simplifiée ainsi qu'un registre où seront consignées les observations du public seront tenus à la disposition du public durant un mois du 30 septembre 2024 au 30 octobre 2024 inclus, en version papier en Mairie de Chassenon, aux jours et heures habituels d'ouverture et également disponibles sur le site internet de la communauté de communes.



Commune d'ANGOULEME

AVIS AU PUBLIC

Enquête publique préalable à l'aliénation d'une emprise en nature de chemin rural en vue de son aliénation et désignation d'un commissaire enquêteur, par arrêté n° 2024-424 en date du 20 septembre 2024, le maire d'Angoulême a arrêté l'ouverture de l'enquête publique portant aliénation d'une emprise du chemin rural sis La Traversière de Bel Air à Angoulême. A cet effet, M. Jacques VIAN est comme commissaire enquêteur. L'enquête se déroulera en mairie du 9 octobre 2024 à 9h au 24 octobre 2024 à 18h. Pendant la durée de l'enquête, les observations sur le projet d'aliénation pourront être consignées sur le registre d'enquête déposé en mairie. Elles peuvent également être adressées par écrit au commissaire enquêteur qui tiendra trois permanences en mairie : le 9 octobre de 9h à 11h, le 18 octobre de 14h à 16h et le 24 octobre de 16h à 18h. Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur pourront être consultés à la mairie à l'issue de l'enquête. Le maire.



L'info  
24/24



www.charentelibre.fr

Annonces administratives



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
DE GRANDANGOULÊME

AVIS DE MISE À DISPOSITION AU PUBLIC

MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°5 DU PLUI PARTIEL  
DE GRANDANGOULÊME

Par délibération du 12 mai 2016, le conseil communautaire a fixé les modalités de mise à disposition au public des procédures de modification simplifiée des documents d'urbanisme. Par arrêté du 31 mai 2024, le Président de GrandAngoulême a prescrit la modification simplifiée n°5 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) partiel de GrandAngoulême, en vue de corriger une erreur matérielle, d'adapter les règlements écrit et graphique, de faire évoluer des emplacements réservés, de revoir des orientations d'aménagement et de programmation (OAP) en zone urbaine, de supprimer un linéaire commercial et d'étendre une centralité commerciale, pour répondre aux différentes demandes sur les communes d'Angoulême, Fléac, Gond-Pontouvre, La Couronne, L'Isle d'Espagnac, Magnac-sur-Touvre et Saint-Yrieix-sur-Charente.  
La mise à disposition au public se déroulera **du lundi 07 octobre 2024 à 9h00 au jeudi 07 novembre 2024 à 17h00 inclus, soit une durée de 31 jours consécutifs.**  
Pendant la durée de la mise à disposition au public, le dossier de modification simplifiée n°5 sera consultable au service planification de GrandAngoulême, 139 rue de Paris à Angoulême, ainsi qu'en mairies d'Angoulême et La Couronne, aux jours et heures habituels d'ouverture et sur le site internet de GrandAngoulême [www.grandangouleme.fr](http://www.grandangouleme.fr) ( <http://www.grandangouleme.fr/vivre-et-habiter/urbanisme/plan-local-durbanisme-intercommunal-plui/> ).  
Durant cette période, le public pourra consigner ses observations et propositions :  
- dans les registres ouverts à cet effet au service planification de GrandAngoulême et en mairies d'Angoulême et La Couronne.  
- par écrit : Communauté d'agglomération de GrandAngoulême - Modification simplifiée n°5 du PLUi partiel de GrandAngoulême - 25 boulevard Besson Bey, 16000 Angoulême ;  
- par courriel à : [plui@grandangouleme.fr](mailto:plui@grandangouleme.fr)  
Cet avis est affiché au siège de GrandAngoulême et en mairie des 16 communes membres huit jours au moins avant le début de cette mise à disposition, et le restera pendant toute sa durée. Il est également publié sur le site internet de GrandAngoulême.  
Au terme de la mise à disposition, le bilan de cette procédure sera présenté en conseil communautaire de GrandAngoulême, qui pourra approuver la modification simplifiée n°5 du PLUi partiel de GrandAngoulême.  
Les informations relatives à ce dossier peuvent être demandées au service planification de GrandAngoulême au 05 86 07 70 38 ou par courriel à [plui@grandangouleme.fr](mailto:plui@grandangouleme.fr).

Annonces légales

SARL NOTASERR  
11 Allée Serr  
33100 Bordeaux

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Me Amélie AUDIGER, Notaire au sein de la SARL « NOTASERR », titulaire d'un Office Notarial à Bordeaux (Gironde), 11 Allée Serr, le 26 août 2024, enregistré au service enregistrement de Bordeaux le 28 août 2024, volume 2024N, n°4613, aux droits de dix mille trois cent dix euros (10 310,00 eur), la Société dénommée BOULANGERIE PATISSERIE MENESPLIER, siégeant à Saint-Michel (16470), 40 Bis avenue de la République, identifiée au SIREN sous le n°453630634 et immatriculée au RCS d'Angoulême, a cédé à la Société dénommée PAPY BROS, siégeant à Saint-Michel (16470), 40 avenue de la République, identifiée au SIREN sous le n°931290191 et immatriculée au RCS d'Angoulême, un fonds de commerce de boulangerie pâtisserie et vente de boissons à emporter sis à Saint-Michel (16470), 40 Bis Avenue de la République, lui appartenant, connu sous le nom commercial «AUX DELICES DU PALAIS», et pour lequel il est immatriculé au RCS d'Angoulême, sous le n°453630634.  
Le cessionnaire est propriétaire du fonds vendu à compter du jour de la signature de l'acte. L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature.  
La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de trois cent mille euros (300 000,00 EUR) s'appliquant aux éléments incorporels pour deux cent trois mille (203 000,00 EUR) et au matériel pour quatre-vingt-dix-sept mille euros (97 000,00 EUR). Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, dans les locaux du cabinet de Maître Rochefort, situés à Angoulême (16000), 23 Place Bouillaud où domicile a été élu à cet effet.

WEST ENERGIES  
SAS au capital de 5 000 €

Siège social : ZA Bois  
Chaduteau

16290 ASNIERES SUR  
NOUERE

RCS ANGOULEME  
518 597 612

MODIFICATION

En date du 31/10/2023, l'associé unique a décidé à compter du 31/10/2023 de nommer en qualité de président Monsieur GARRIDO Laurent, demeurant ZA Bois Chaduteau, 16290 ASNIERES SUR NOUERE en remplacement de GROUPE D.E.R., SAS au capital de 2 257 000 euros, pour cause de démission. Modification au RCS ANGOULEME.  
GARRIDO Laurent

Découvrez  
la voiture  
qui vous  
correspond

sur [www.sudouest-auto.com](http://www.sudouest-auto.com)

Un service des quotidiens  
du Groupe Sud Ouest

